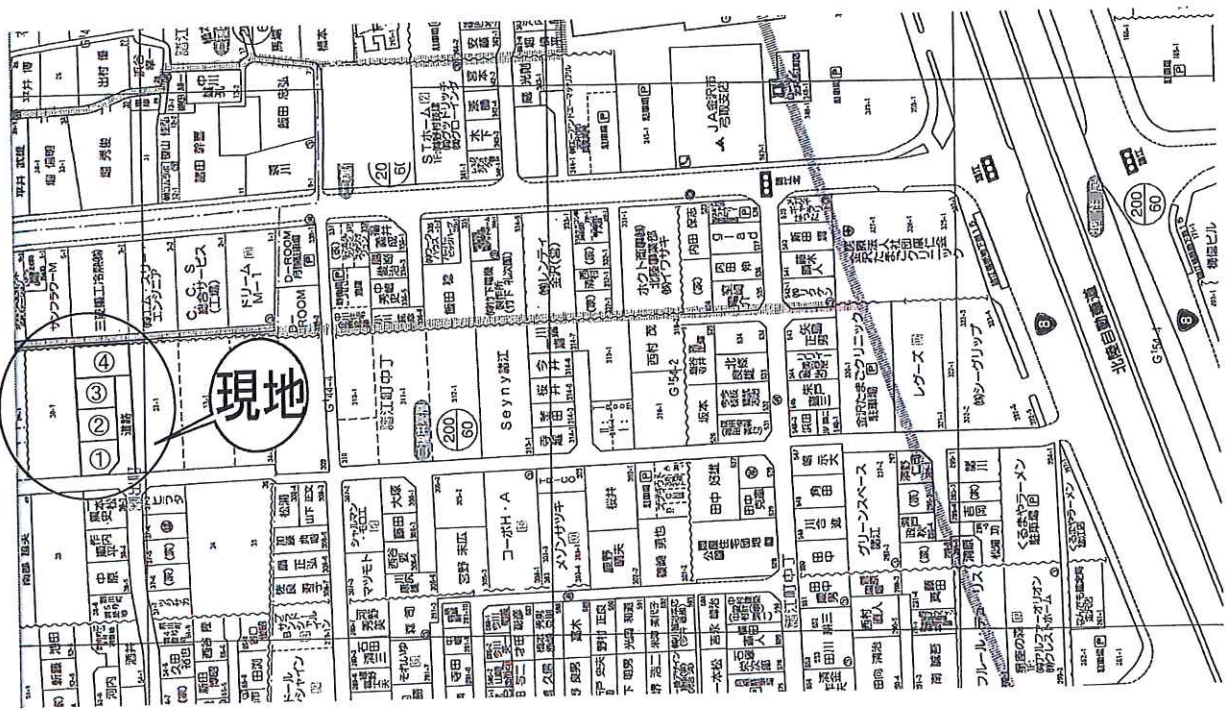
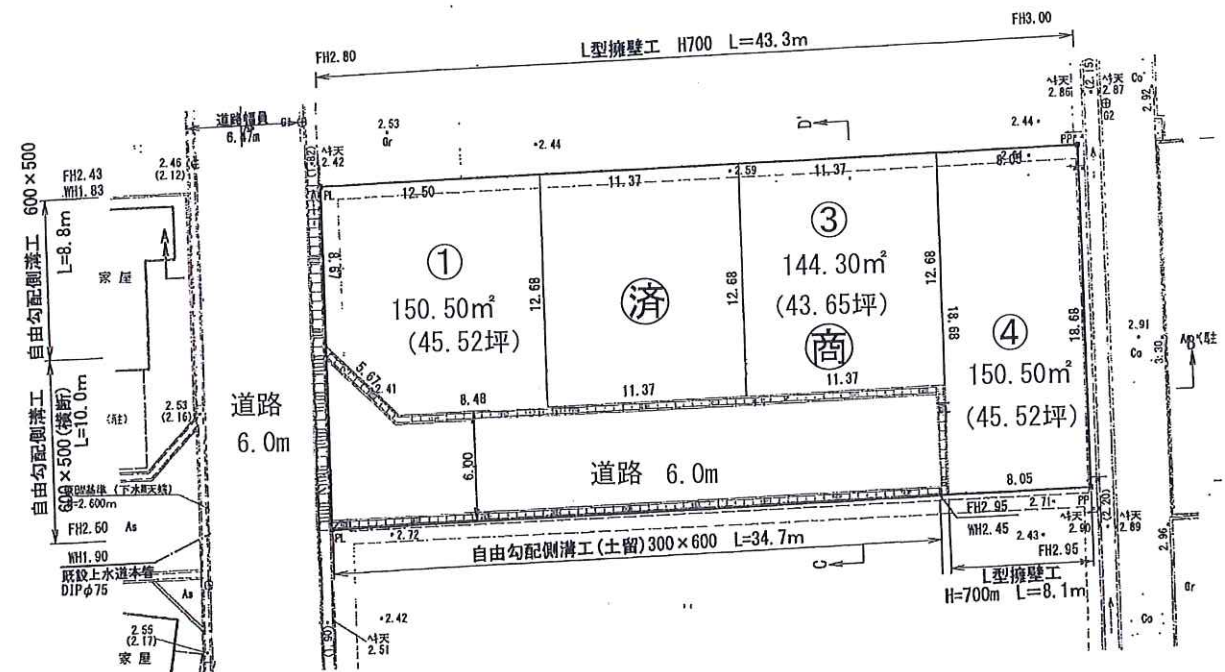


物件登録申込書

登録日付
登録番号

物件種別	売土地	価格	1,593,66~ 1,818.52 万円	単価	36.51~ 39.95 万円	建物	万円
所在地	金沢市割出町31-1 造成地N0①~④		小学校	諸江町	処理		
			中学校	浅野川	消費税		
土地面積	公簿	144.30~ 150.50 m ²	43.65~ 45.52 坪	区分	築年	施工面積	m ²
	地目/現況	宅地	間口	6.00~ 22.82 m	構造		
道路幅	(西) 6.47 m (南) 6.00 m			間取			
舗装	道路向	南/南西	角地	負担金	施設負担金 込み		
			駐車	電気	北電	ガス	
交通	北鉄バス線		設備	飲水	公営	排水	下水道
	西割出 下車 徒歩約13分		都市計画	15m高度地区 建築基準法第22条指定あり			
引渡日	即		用途地域	第2種中高	建ぺい率	60 %	
備考	④区画/建築条件付き		都計区域	市街化区域	容積率	200 %	



《価格表》

区画番号	m ² 数	坪数	坪単価	総額	間口
①	150.50m ²	45.52坪	39.95万円	18,185,200-	22.82m
②	144.30m ²	43.65坪			(済)
③	144.30m ²	43.65坪	36.51万円	15,936,610-	11.37m(商)
④	150.50m ²	45.52坪	37.95万円	17,274,800-	6.00m(8.05m)

* ④価格変更!!

37.95万円⇒ @350,395円 ¥17,274,800⇒ ¥15,950,000-

▲ ¥1,324,800-

会員名	伸恵建設株式会社 金沢市専光寺町ト16番地 tel 076 267-2855 fax 076 267-3064	免許番号	石川 (5) 3427
		取引態様	仲介
		報酬	分かれ