

# NO10 34坪 西玄関

●便利な手洗いコーナー  
玄関近くに便利な手洗い。帰宅時の手洗い習慣が自然に身につきます。

●一体感のある土間玄関  
玄関ホールはリビングと一体感ある広々とした土間設計です



●リビング経由動線  
リビングに面する階段は、家族の自然な会話を促します。吹き抜けが開放的です。



●開放的で通風効果の高い北側和室  
リビングに面して、開放的な和室を確保しました。南北につながる居室は広々とするだけでなく、風通しの良い快適な空間となります。



●オープンルームに面したクローゼット  
収納をオープンスペースに面すると身支度や片づけが習慣化しやすくなります。両面から利用できるタイプも便利です。

●洗面所大型収納  
家族のリネン類がまとめてしまえる大型の収納を確保した洗面所は大変便利です。

●勝手口を設けた家事コーナー  
オープンな対面キッチンに面して大型の家事コーナーを確保しています。ごみの分別、ストック品の収納など、雑然としがちなキッチンにゆとりを生みます。



●集中力を高める 寝学分離型  
1階のカウンターとあわせて勉強机をオープンルームに配置しました。部屋に閉じこもりにくくなり、兄弟で教え合える事も魅力の1つです。



●ビルトイン収納で美しい空間  
開放的なキッチンを支える収納は奥行きを持たせ既存の家具も活用できるビルトイン利用が可能です。

●ご家族それぞれの学びの場  
キッチン横の目の届きやすい場所に大きなカウンターを設けました。お子様のスタディーコーナーのほか奥様の専用スペースとしても大変便利です。



床面積 1F	57.96 m <sup>2</sup>
床面積 2F	54.65 m <sup>2</sup>
延床面積	112.61 m <sup>2</sup>

