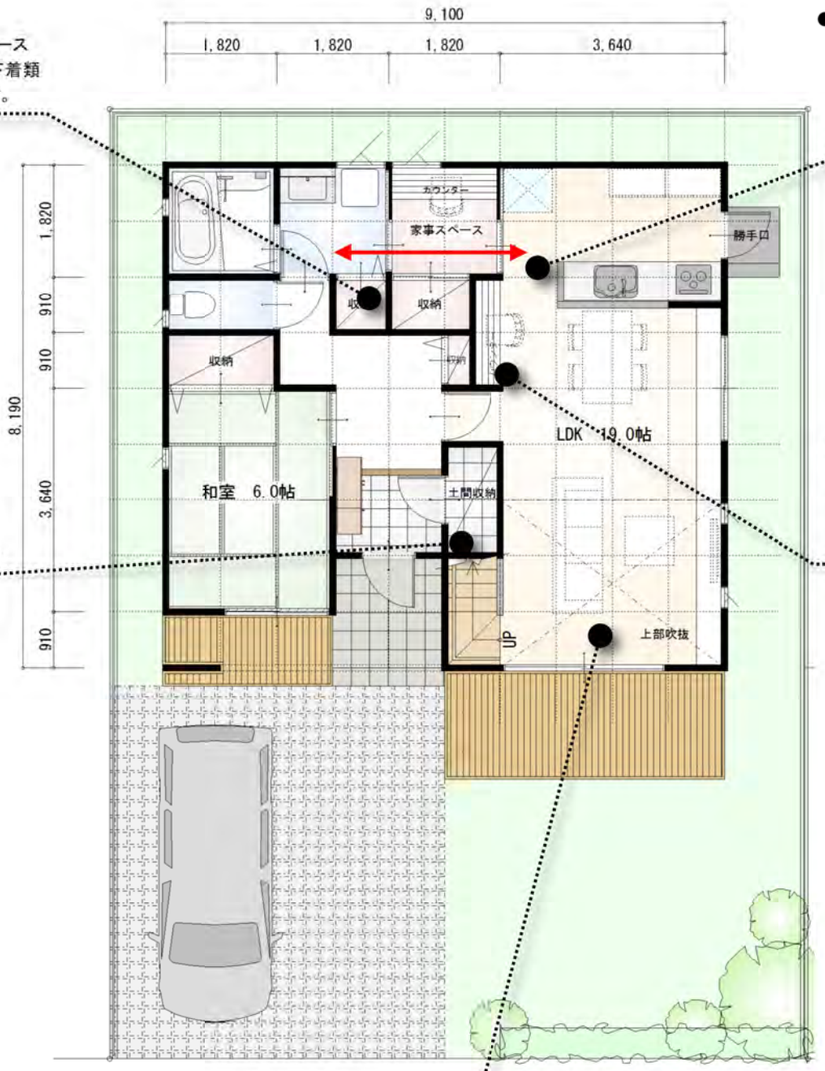
NO21

40坪　南玄関

大空間の吹き抜けが心地よいファミリーライブラリーのある住まい

●リネン庫
1坪の洗面所に不足しがちな収納スペースを確保しています。 タオルや家族の下着類など、集中して収納することができます。

●大型玄関収納（階段下）
階段下のスペースを有効活用した大型の収納を確保しています。
土間仕上げにすることで外回りの物をそのまま収納することができます。



●効率的な家事動線
キッチンと一直線上に洗面所が配置されており、効率的な家事動線を確保しています。中心にある家事スペースは、奥様のスタイルによって、自由に利用法をアレンジできます。

●メディアステーション
PCのプリンターや電話・FAXなど、ホームネットワークを支える配線や機器関係を収納する場所として最適です。

●開放的な吹き抜け空間
リビング階段と一体化した開放的な吹き抜け空間です。

●屋根付きバルコニー
雨の当たらない深い軒下を確保したバルコニーです。
天候を問わず洗濯物を干せるので忙しい奥様、ご家族には取り入れたい設計です。

●ファミリーライブラリー
吹き抜けに面して家族が共有できるライブラリースペースを確保しました。
お子様のスタディコーナーやPCコーナーなど、開放的な雰囲気の中、程よい距離間で集中できるスペースです。

床面積 1F	68.73 ㎡
床面積 2F	66.24 ㎡
延床面積	134.97 ㎡