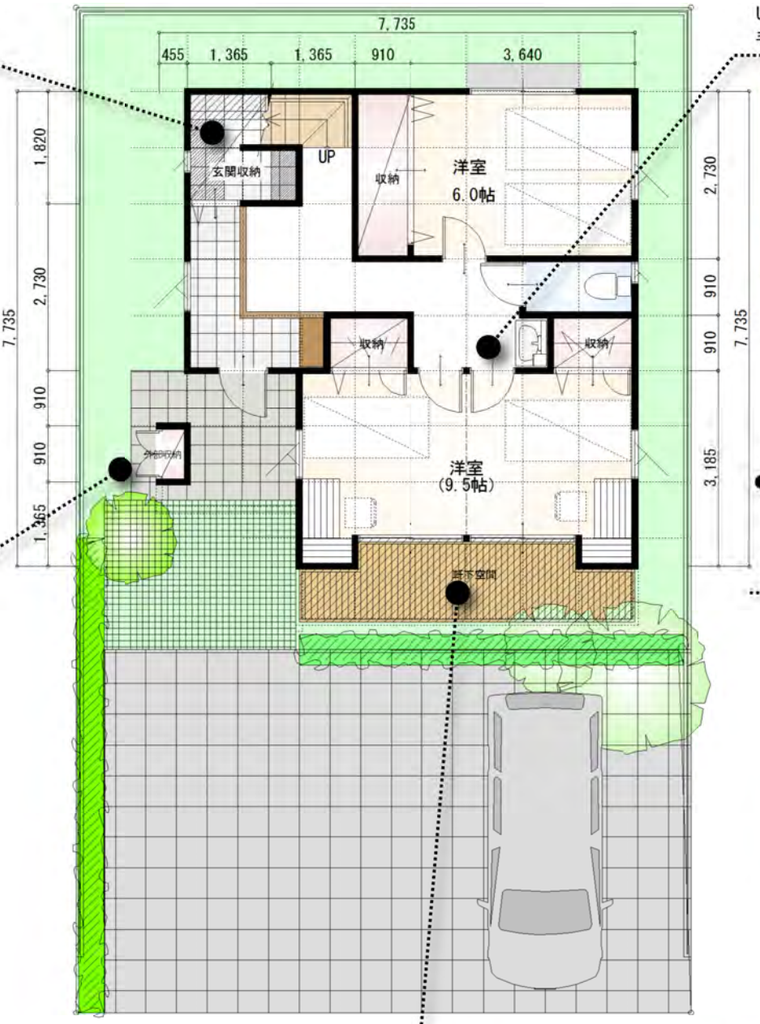
NO6

29坪　南玄関

広々2階リビング、明るく開放感あふれる住まい

●大型玄関収納（階段下）
玄関土間のレイアウトを工夫して大型の収納を確保しました。土間利用をすることで、階段下のスペースを最大限有効活用します。

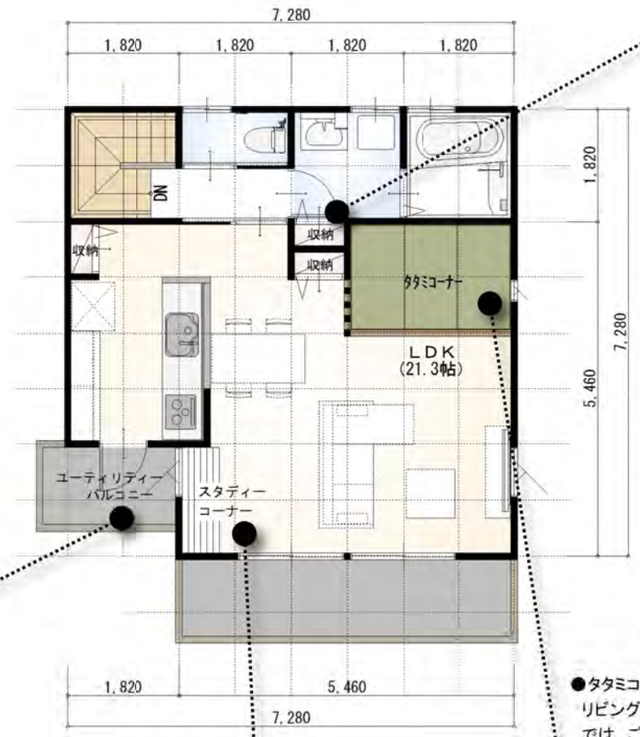
●外部収納
玄関周りにうれしい外部収納を確保しています。掃除道具やカーメンテナンスグッズなどすっきり収納が可能です。



●アルコーブ開口
外観の奥行きを持たせ、重厚感を高める効果のほか、雨が当たりにくい構造となり、降雨時の換気などの面でも効果的です。

●手洗いカウンター
2階リビングで課題になるのが水周り。1階に手洗いを兼ねた洗面化粧台を設置しました。帰宅時の動線上に設置する事で手洗いが習慣化しやすくなります。

●ユーティリティーバルコニー
キッチン横に便利なバルコニーを確保しました。ごみの一時的な保管などにも便利です。また、大開口で明るく、風通しの良いキッチンになります。



●スタディーカウンター
リビング周りには、目的に応じて活用できるカウンターコーナーを設けました。お子様の学習の場として、PCコーナーとして、それぞれが程よいつながりの中で集中できるコーナーです。

●洗面所大型収納
家族のリネン類がまとめてしまえる大型の収納を確保した洗面所は大変便利です。

●タタミコーナー
リビングに面して、くつろげるタタミコーナーでは、ご家族それぞれの利用法が広がります。お子様のおもちゃやリビング周り用品をすっきりしまえるリビング収納としても便利です。

床面積 1F	49.27 ㎡
床面積 2F	49.68 ㎡
延床面積	98.95 ㎡